

RELACION DE EXPEDIENTES CIVILES QUE SE NOTIFICAN POR MEDIO DE LISTA QUE SE FIJAN A LAS OCHO HORAS EN LA TABLA DE AVISOS DE ESTE JUZGADO DE TEPEACA, PUEBLA CORRESPONDIENTE AL DIA 28 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS. -----

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 1° DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, QUE ESTABLECE ENTRE OTRAS COSAS, QUE TODAS LAS AUTORIDADES, EN EL AMBITO DE SUS COMPETENCIAS, TIENEN LA OBLIGACION DE PROMOVER, RESPETAR, PROTEGER Y GARANTIZAR LOS DERECHOS HUMANOS DE CONFORMIDAD CON LOS PRINCIPIOS DE UNIVERSALIDAD, INTERDEPENDENCIA, INDIVISIBILIDAD Y PROGRESIVIDAD; ASI COMO LOS ARTICULOS 1°, 2° FRACCION IV, 3° FRACCION III, 5° FRACCION VIII Y FRACCION IX, 6°, 10, 15, 16 FRACCION III, DE LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE PUEBLA, Y 56 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO, LA PRESENTE LISTA DE NOTIFICACION NO CONTIENE DATOS PERSONALES SENSIBLES.-----

<p>EXHORTO: 596/2022 JUICIO: NULIDAD DE ACTOS Y DOCUMENTOS NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: GELACIO MARTINEZ RAMOS DEMANDADO: REYNA MARTINEZ RAMOS, RUFINO GARCIA CASTAÑEDA, IRMA CASTAÑEDA PEREZ, VALENTINA JORGE MENESES ROJAS</p>	<p>AUTO A 14 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA CIUDADANA DILIGENCIARÍA DE LA ADSCRIPCIÓN ENCARGADA DE LOS EXPEDIENTES PARES, A FIN DE QUE SE CONSTITUYA EN EL DOMICILIO DE LOS DEMANDADOS PAULO JAVIER RODRIGUEZ CANTELLANO EN SU CARÁCTER DE TITULAR DE LA NOTARIA PUBLICA NUMERO UNO DE TEPEACA PUEBLA, ASÍ COMO DE RUFINO GARCIA CASTAÑEDA Y DE IRMA CASTAÑEDA PEREZ Y PROCEDA A EMPLAZARLOS.</p>
<p>EXHORTO: 594/2022 JUICIO: EJECUTIVO CIVIL NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: JOSE DAVID MENDEZ MARIN DEMANDADO: PERSONA JURIDICA DENOMINADA PENGI SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE POR MEDIO DE SU REPRESENTANTE LEGAL BERNARDO JOSE REAL LLAGUENO</p>	<p>AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO. SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA DILIGENCIARIA ADSCRITA A ESTE JUZGADO A EFECTO DE QUE PROCEDA A DAR CUMPLIMIENTO AL PROVEÍDO DE FECHA VEINTISÉIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, EMITIDO POR EL JUEZ EXHORTANTE.</p>
<p>EXHORTO: 584/2022 JUICIO: DILIGENCIAS DE JURISDICCION VOLUNTARIA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CECILIO JIMENEZ</p>	<p>AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: GÍRESE OFICIO AL JUEZ DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL DE TEPEACA PUEBLA, PARA QUE PROCEDA REALIZAR LAS ANOTACIONES CORRESPONDIENTES ACOMPAÑANDO LAS COPIAS CERTIFICADAS DE LAS CONSTANCIAS QUE ANEXA, POR LO TANTO SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS AL COMISARIO ADSCRITO A ESTE JUZGADO, A FIN DE QUE SE CONSTITUYA EN EL DOMICILIO DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL, Y DE CUMPLIMIENTO A LO ANTES INDICADO, EN TÉRMINOS DEL AUTO DE FECHA UNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTIDÓS, DICTADO POR LA AUTORIDAD EXHORTANTE.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 914/2020 JUICIO: USUCAPION NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: JOSE GUADALUPE CASTILLO ROJAS DEMANDADO: ARMANDO CANIZO ROJAS, SERGIO LAURO MARTINEZ DEL VALLE, VICENTE RAMPOS JURADO, GUADALUPE HUERTA FUENTES, SINDICO MUNICIPAL DE TEPEACA</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: SE ORDENA NOTIFICAR EL AUTO DE FECHA VEINTISIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, ASÍ COMO DE LA PRESENTE DILIGENCIA, SEÑALÁNDOSE LAS DIEZ HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA NUEVE DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRÉS, DÍA Y HORA QUE LO PERMITEN LAS LABORES DE ESTE JUZGADO, A FIN DE QUE SE LLEVE A CABO EL DESAHOGO DE LA AUDIENCIA DE PRUEBAS, ALEGATOS Y CITACIÓN A SENTENCIA.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 642/2020 JUICIO: NULIDAD DE ESCRITURA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: ISACC FLORES ZEMPOALTECA DEMANDADO: ERNESTINA AGUILAR NAVA, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO UNO DE TEPEACA, Y OTRO</p>	<p>AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: SE TIENE A LOS PROFESIONISTAS DE MÉRITO RENUNCIANDO AL CARGO DE ABOGADO PATRONO CONFERIDO POR LA PARTE DE DEMANDADA EL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO DEL DISTRITO JUDICIAL DE TEPEACA, PUEBLA, EN CONSECUENCIA SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA DILIGENCIARÍA DE LA ADSCRIPCIÓN PARA QUE LE NOTIFIQUE A NOTARIO PÚBLICO NÚMERO DEL DISTRITO JUDICIAL DE TEPEACA, PUEBLA Y LE REQUIERA PARA QUE NOMBRE</p>

	ABOGADO PATRONO DE SU PARTE, DENTRO DEL TÉRMINO DE TRES DÍAS.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1514/2021 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PUBLICA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: ALFONSO OLMOS FLORES DEMANDADO: LUZ MARIA FLORES OSORNO	AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: TÉNGASE AL PROFESIONISTA DE MÉRITO DEVOLVIENDO LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE NÚMERO 1514/2021, TODA VEZ QUE NO FUE TIRADA LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE, POR LO QUE SE ORDENA DAR VISTA A LAS PARTES PARA QUE MANIFIESTEN LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CONVenga.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1138/2021 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PUBLICA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MARIA FLASIDA CARMEN JIMENEZ ROSALES Y CLAUDIA ISABEL PEREZ CERVANTES DEMANDADO: ALEJANDRO JIMENEZ SOLIS	AUTO A 17 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- TODA VEZ QUE LA PARTE DEMANDADA NO DIO CUMPLIMIENTO AL PROVEÍDO DE FECHA DOCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, SE HACE EFECTIVO EL APERCIBIMIENTO DECRETADO EN EL MISMO, POR LO QUE MEDIANTE ATENTO OFICIO SE ORDENA REMITIR LOS AUTOS A LA NOTARIA PUBLICA NÚMERO DOS DEL DISTRITO JUDICIAL DE TEPEACA, PUEBLA, A CARGO DEL ABOGADO GUILLERMO BORJA OSORIO. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 496/2021 JUICIO: USUCAPION NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MIRIEM RODRIGUEZ MOLINA DEMANDADO: ERNESTINA SEVERA MARTINEZ TORRES, DIEGO PARTINTEYRO MARTINEZ, JOSE MAXIMO MANUEL MARTINEZ	AUTO A 17 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- PRIMERO.- SE TIENE AL PROMOVENTE DE MÉRITO EXHIBIENDO CUATRO ACUSES DE RECIBO DE LOS OFICIOS. SEGUNDO.- EN OTRO ORDEN SE TIENE A LA OCURSANTE MIRIAM RODRIGUEZ MOLINA NOMBRANDO COMO NUEVO ABOGADO PATRONO SIN REVOCAR A LOS ANTERIORES AL LICENCIADO VICTOR ALFONSO MARTÍNEZ GUADALUPE. REQUIRIENDO A LA PROMOVENTE PARA QUE DENTRO DEL TÉRMINO DE TRES DIAS DESIGNE REPRESENTANTE COMÚN A FIN DE EVITAR LA MULTIPLICIDAD DE PERSONAS, APERCIBIDO QUE DE NO HACERLO DENTRO DE DICHO TÉRMINO, ESTA AUTORIDAD LO HARÁ DE OFICIO. POR OTRA PARTE, SE LE TIENE AUTORIZANDO A LOS PROFESIONISTAS QUE MENCIONA EN SU ESCRITO DE MÉRITO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA
EXHORTO:600/2022 JUICIO: GUARDA Y CUSTODIA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: YASMIN ALEJANDRA TORRES LOPEZ DEMANDADO:JESUS ALBERTO RUIZ LOPEZ	AUTO A 17 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO. - SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA DILIGENCIARÍA DE LA ADSCRIPCIÓN, A EFECTO DE QUE DÉ CUMPLIMIENTO AL ACUERDO EMITIDO POR EL JUEZ EXHORTANTE.
EXPEDIENTE:92/2019 JUICIO: REIVINDICATORIO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: ALEJANDRA RUPERTA AZCUE FLORES DEMANDADO:MARIA DEL RAYO RIVERA RAMIREZ Y JOSE JAIME BARBA RUIZ	AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: SE TIENE A LOS PROFESIONISTAS DE MÉRITO EN SU CARÁCTER DE ABOGADO PATRONO DE LA PARTE ACTORA, RENUNCIANDO AL CARGO DE ABOGADO PATRONO CONFERIDO POR LA PARTE DE DEMANDADA MARIA DEL RAYO RIVERA RAMIREZ, POR LOS MOTIVOS QUE EXPRESA, EN CONSECUENCIA SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA DILIGENCIARÍA DE LA ADSCRIPCIÓN PARA QUE LE NOTIFIQUE A MARIA DEL RAYO RIVERA RAMIREZ Y LE REQUIERA PARA QUE NOMBRE ABOGADO PATRONO DE SU PARTE, DENTRO

	DEL TÉRMINO DE TRES DÍAS.
EXPEDIENTE:666/2020 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PUBLICA DE CONTRATO DE COMPRAVENTA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MARGARITA AGUILAR CASTILLO DEMANDADO:MARIA ELODIA AGUAS ACEVEDO Y ANDRES AGUILAR GONZALEZ	AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- TÉNGASE A MARGARITA AGUILAR CASTILLO NOMBRANDO COMO NUEVOS ABOGADOS PATRONOS A HUMBERTO JULIAN ORTEGA AGUILAR Y A JOSE RODRIGO FEDERICO MENDOZA SANCHEZ; ASÍ COMO NUEVO CORREO. POR CUANTO HACE AL DESISTIMIENTO QUE SOLICITA, DÍGASELE QUE EL MISMO RESULTA IMPROCEDENTE, TODA VEZ QUE EN EL PRESENTE JUICIO SE HA DICTADO SENTENCIA DEFINITIVA Y MÁS AÚN HA CAUSADO EJECUTORIA, POR LO QUE UNA VEZ QUE ACLARE SI LO QUE PRETENDE ES EL DESISTIMIENTO DE LA EJECUCIÓN DE SENTENCIA, SE ACORDARA LO PROCEDENTE.
EXPEDIENTE:1352/2021 JUICIO: NULIDAD DE ESCRITURA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: JULIA MORALES AQUINO Y MARIA DE LA LUZ MORALES FLORES DEMANDADO: LEONARDO MORALES AQUINO	AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO. TÉNGASE A LOS PROMOVENTES HACIENDO SEÑALANDO NUEVO DOMICILIO DEL DEMANDADO LEONARDO MORALES AQUINO, EN CONSECUENCIA, SE ORDENA GIRAR EXHORTO AL HONORABLE TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO DE SINALOA. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA.
EXHORTO:598/2022 JUICIO: GUARDA Y CUSTODIA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: TANIA CASTILLO DIAZ DEMANDADO: FABIAN IGNACIO YAÑEZ MORALES	AUTO A 16 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO. SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA DILIGENCIARIA ADSCRITA A ESTE JUZGADO A EFECTO DE QUE PROCEDA A DAR CUMPLIMIENTO A LA DETERMINACIÓN DE FECHA DIECINUEVE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, EMITIDO POR EL JUEZ EXHORTANTE.
EXHORTO: 602/2022 JUICIO: ORAL MERCANTIL NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: JUAN CARLOS MENDEZ PADILLA AGUILAR DEMANDADO: JOEL CISNEROS ALLENDE	AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA CIUDADANA DILIGENCIARIA DE LA ADSCRIPCIÓN A FIN DE QUE ASOCIADA DE LA PARTE ACTORA, SE CONSTITUYA EN EL DOMICILIO DE LA PARTE DEMANDADA: 1.- JOEL CISNEROS ALLENDE Y PROCEDA A DESAHOJAR EL AUTO DE EXEQUENDO DE FECHA QUINCE DE JULIO DE DOS MIL VEINTIDÓS.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1670/2021 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PUBLICA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MARIA LETICIA HERNANDEZ PEREZ DEMANDADO: FRANCISCA PARRA VIUDA DE GARCIA	AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SENTENCIA DEFINITIVA. RESUELVE.- PRIMERO.- MARÍA LETICIA HERNÁNDEZ PÉREZ PROBÓ SU ACCIÓN DE OTORGAMIENTO DE CONTRATO DE COMPRAVENTA EN ESCRITURA PÚBLICA. SEGUNDO.- LA DEMANDADA FRANCISCA PARRA VIUDA DE GARCÍA NO COMPARECIÓ A JUICIO. TERCERO.- SE CONDENA A FRANCISCA PARRA VIUDA DE GARCÍA, A OTORGAR EL CONTRATO DE COMPRAVENTA EN ESCRITURA PÚBLICA, A FAVOR DE MARÍA LETICIA HERNÁNDEZ PÉREZ, EN RELACIÓN A UNA FRACCIÓN DEL LOTE ESTABLECIDO EN AUTOS. CON EL APERCIBIMIENTO QUE DE NO HACERLO DENTRO DEL LAPSO DE TRES DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE AQUÉL EN QUE CAUSE EJECUTORIA ESTE FALLO, LO HARÁ EL TITULAR DE ESTE JUZGADO EN SU REBELDÍA. CUARTO.- OTORGADA LA ESCRITURA PÚBLICA, SE ORDENA SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE PUEBLA; HECHO LO ANTERIOR PODRÁ REALIZAR DE MANERA ADMINISTRATIVA LOS TRÁMITES PARA LA OBTENCIÓN DE LA CLAVE CATASTRAL, DE CONFORMIDAD CON LOS

	LINEAMIENTOS DE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL DE PUEBLA. QUINTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA A LA EROGACIÓN DE LOS GASTOS Y COSTAS ORIGINADAS POR VIRTUD DE LA TRAMITACIÓN DEL NEGOCIO JUDICIAL
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1650/2021 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CELSO CARREON MARTINEZ DEMANDADO: FELIPA CARREON MARTINEZ	AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SENTENCIA DEFINITIVA.RESUELVE.- PRIMERO.- CELSO CARREÓN MARTÍNEZ, NO PROBÓ SU ACCIÓN DE SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO. SEGUNDO.- COMO CONSECUENCIA DEL RESOLUTIVO QUE ANTECEDE, SE ABSUELVE A FELIPA CARREÓN MARTÍNEZ O MARÍA FELIPA CARREÓN MARTÍNEZ, DE CADA UNA DE LAS PRESTACIONES RECLAMADAS. TERCERO.- SE CONDENA AL ACTOR AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS JUDICIALES ORIGINADAS CON MOTIVO DE LA TRAMITACIÓN DEL PRESENTE JUICIO.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 622/2020 INCIDENTE JUICIO: INMATRICULACION NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: EUSTOQUIO GARCÍA VARGAS DEMANDADO: JOSÉ CARLOS SÁNCHEZ MACHORRO, QUIENES SE CREAN CON DERECHO, REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE TEPEACA, PUEBLA, Y COLINDANTES: SAÚL ROSALES HUERTA, JUAN SALAS, CELIA SERRANO MÉNDEZ Y HONORABLE AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TEPEACA, PUEBLA, A TRAVÉS DEL SINDICO MUNICIPAL	AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SENTENCIA INTERLOCUTORIA. RESUELVE.- PRIMERO.- LA PARTE ACTORA CELIA SERRANO MÉNDEZ, NO PROBÓ SU ACCIÓN INCIDENTAL SOBRE DECLARACIÓN DE NULIDAD DE ACTUACIONES. SEGUNDO.- COMO CONSECUENCIA DEL RESOLUTIVO QUE ANTECEDE, NO ES DECLARARSE NI SE DECLARA NULO LO ACTUADO A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN DE DIECISÉIS DE FEBRERO DEL DOS MIL VEINTIDÓS, RELACIONADA CON LA SENTENCIA DEFINITIVA DEL ONCE DEL PROPIO MES Y AÑO.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 498/2022 JUICIO: CUMPLIMIENTO DE CONTRATO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: ANTONIO SALVADOR HERNANDEZ Y ADELINA VIVANCO TEODORO DEMANDADO: JUAN SALVADOR MENDEZ	AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. SENTENCIA DEFINITIVA. RESUELVE.- PRIMERO. – ANTONIO SALVADOR HERNÁNDEZ Y ADELINA VIVANCO TEODORO, PROBARON SU ACCIÓN. SEGUNDO. – EL DEMANDADO JUAN SALVADOR MÉNDEZ, NO COMPARECIÓ A JUICIO. TERCERO. - SE CONDENA A JUAN SALVADOR MÉNDEZ AL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA DE VEINTE DE ENERO DEL DOS MIL ONCE, Y COMO CONSECUENCIA AL OTORGAMIENTO DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA EN ESCRITURA PÚBLICA, A FAVOR DE ANTONIO SALVADOR HERNÁNDEZ Y ADELINA VIVANCO TEODORO, EN RELACIÓN A AL PREDIO URBANO ESTABLECIDO EN AUTOS. CON EL APERCIBIMIENTO QUE, DE NO HACERLO DENTRO DEL LAPSO DE TRES DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE AQUÉL EN QUE CAUSE EJECUTORIA ESTE FALLO, LO HARÁ EL TITULAR DE ESTE JUZGADO EN SU REBELDÍA. ASIMISMO, SE ORDENA SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE TEPEACA, PUEBLA, EN TÉRMINOS DEL CONSIDERANDO ÚLTIMO DEL PRESENTE FALLO. CUARTO.- SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA AL PAGO DE GASTOS Y COSTAS JUDICIALES, POR VIRTUD DE LA TRAMITACIÓN DEL NEGOCIO JUDICIAL.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2140/2017 JUICIO: NULIDAD ABSOLUTA DE ESCRITURA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: GUILLERMINA CORTES RODRIGUEZ DEMANDADO: JOSE DOMINGO FEDERICO LOPEZ ROSAS, JOSE MANUEL NAVA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA COMISION PAR LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE TEPEACA, PUEBLA, MARIA	AUTO A 15 DE NOVIEMBRE DE 2022. VISTOS.- UNICO: SE ADVIERTE QUE MEDIANTE CERTIFICACIÓN DE VEINTIUNO DE MARZO DEL DOS MIL DIECIOCHO, SE ORDENÓ RESERVAR EN EL SECRETO DEL JUZGADO LOS DOCUMENTOS QUE EXHIBIÓ EL DEMANDADO JOSÉ MONTIEL NAVA, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA (CORETT), AHORA DENOMINADO INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE (INSUS).

<p>ELENA RIVERA GUEVRA, ROCIO VIANNEY SALMERON MARTINEZ, DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL DE TEPEACA, PUEBLA, NOTARIO PUBLICO NUMERO DOS DEL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, PUEBLA.</p>	<p>DOCUMENTOS QUE SE TUVIERON A LA VISTA EN RESOLUCIÓN DE DOS DE JULIO DEL DOS MIL DIECINUEVE, LA QUE POSTERIORMENTE FUE DEJADA INSUBSISTENTE POR LOS MAGISTRADOS INTEGRANTES DE LA SEGUNDA SALA DEL HONORABLE TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO, EN EL TOCA DE APELACIÓN NÚMERO 100/2020, ES POR ELLO, QUE RESULTA PROCEDENTE REQUERIR AL SECRETARIO DE ACUERDOS QUE PROCEDA A LA BÚSQUEDA O LOCALIZACIÓN DE DICHOS DOCUMENTOS O EN SU CASO A LA REPOSICIÓN DE ÉSTOS; ELLO A EFECTO DE QUE SE PUEDA DICTAR LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE. EN ESA TESISURA, SE DETERMINA QUE ESTE ASUNTO NO GUARDA ESTADO PARA EMITIR LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1484/2010 JUICIO: OTORGAMIENTO DE ESCRITURA PUBLICA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CARLOS ABEL GONZALEZ RAMIREZ DEMANDADO: PABLO LOPEZ SANCHEZ Y AMADA RAMIREZ BARRANCO</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: TÉNGASE AL PROFESIONISTA DE MÉRITO DEVOLVIENDO LOS AUTOS DEL EXPEDIENTE NÚMERO 1484/2010, TODA VEZ QUE NO FUE TIRADA LA ESCRITURA CORRESPONDIENTE, POR LO QUE SE ORDENA DAR VISTA A LAS PARTES PARA QUE MANIFIESTEN LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CONVENGA.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1548/2021 JUICIO: USUCAPIÓN NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MARIA MARLEN BARRANCO DIAZ Y MARISOL BARRANCO DÍAZ DEMANDADO: JUSTO SANCHEZ BARRANCO, REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE TEPEACA Y OTROS.</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: TODA VEZ QUE LAS PARTES DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CONCEDIDO NO RECURRIERON A LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA VEINTE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, SE DECLARA QUE LA MISMA HA CAUSADO EJECUTORIA PARA LOS EFECTOS LEGALES PROCEDENTES. POR OTRO LADO, SE ORDENA GIRAR ATENTO OFICIO AL CIUDADANO REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL DISTRITO JUDICIAL DE TEPEACA, PUEBLA, A FIN DE QUE SE SIRVA INSCRIBIR LA SENTENCIA ANTES MENCIONADA, EN LOS TÉRMINOS SOLICITADOS. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 42/2022 JUICIO: SUCESORIO INTESTAMENTARIO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CARMEN LIMON HABANA DEMANDADO: A BIENES DE LUIS SANCHEZ GONZALEZ</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: TÉNGASE AL ABOGADO PATRONO DE LA PARTE ACTORA HACIENDO SUS MANIFESTACIONES Y EN ATENCIÓN A LAS MISMAS COMO LO SOLICITA, SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA VISTA DEL SUSCRITO JUEZ A EFECTO DE DICTAR LA DECLARACIÓN DE HEREDEROS, APROBACIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1610/2021 JUICIO: SUCESORIO INTESTAMENTARIO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CONSUELO TERESA SANDOVAL RODRIGUEZ DEMANDADO: A BIENES DE JUAN BALLINAS MENDOZA</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- SE ORDENA TURNAR LOS AUTOS A LA VISTA DEL SUSCRITO JUEZ, A FIN DE DICTAR LA RESOLUCIÓN CORRESPONDIENTE RESPECTO DE LA DECLARACIÓN DE HEREDEROS Y APROBACIÓN DE INVENTARIOS Y AVALÚOS. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 980/2022 JUICIO: GUARDA Y CUSTODIA</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- UNICO: TODA VEZ QUE EN ACTUACIONES CONSTA QUE</p>

<p>NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: MARIA INES DE MARCOS RAMIREZ DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN MARCOS RAMIREZ</p>	<p>NINGUNA DE LAS PARTES RECURRIÓ LA SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA VEINTIUNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS, SE DECLARA QUE LA MISMA HA CAUSADO EJECUTORIA. POR OTRA PARTE, EXPÍDASE A SU COSTA COPIAS CERTIFICADAS DE LAS CONSTANCIAS QUE INDICA, DEBIÉNDOSE ENTREGAR DIRECTAMENTE AL INTERESADO O A SU ABOGADO PATRONO, SEÑALÁNDOSE LAS OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS DE CUALQUIER DÍA HÁBIL DE OFICINA. ASÍ MISMO, SE ORDENA LA DEVOLUCIÓN DE LOS DOCUMENTOS FUNDATORIOS DE LA ACCIÓN, SEÑALÁNDOSE PARA TAL EFECTO CUALQUIER DÍA HÁBIL DE OFICINA EN UN HORARIO DE OCHO HORAS CON TREINTA MINUTOS. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 968/2020 JUICIO: SUCESORIO INTESTAMENTARIO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: SARA ESPINOSA LEON DEMANDADO: JOSE LUIS RAMIREZ Y MENDOZA</p>	<p>AUTO A 17 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- DÍGASE A LA PROMOVENTE DE MÉRITO QUE NO HA LUGAR A PROVEER DE CONFORMIDAD LO SOLICITADO, TODA VEZ QUE EL PRESENTE JUICIO NO HA CONCLUIDO. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA.</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 1876/2018 JUICIO: SUCESION INTESTAMENTARIA NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: CATARINO SANCHEZ RAMIREZ A BIENES DE JOSE PEDRO CIRILO JUAN SANCHEZ CARPINTERO</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO.- TÉNGASE AL PROFESIONISTA DE MÉRITO HACIENDO LAS MANIFESTACIONES QUE DE SU ESCRITO DE CUENTA SE DESPRENDEN Y EN ATENCIÓN A LAS MISMAS, HÁGASELE SABER QUE NO HA LUGAR A PROVEER DE CONFORMIDAD LO SOLICITADO, TODA VEZ, QUE NO SE HA DADO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN PROVEÍDO DE VEINTE DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIDÓS, ESPECÍFICAMENTE EN EL PÁRRAFO TERCERO. FINALMENTE SE HACE SABER A LAS PARTES EN EL PRESENTE JUICIO, QUE A PARTIR DEL DÍA DIECISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, EL SUSCRITO ABOGADO HELMO MAYORAL BELLO, FUI DESIGNADO JUEZ DE ESTE TRIBUNAL, A EFECTO DE QUE HAGAN VALER LO QUE A SU DERECHO E INTERÉS CORRESPONDA</p>
<p>NÚMERO DE EXPEDIENTE: 712/2015 JUICIO: SUCESORIO INTESTAMENTARIO NOTIFICO A LAS PARTES: ACTOR: PEDRO CELESTINO, JOSE NAPOLEON Y ANTONIA TODOS AGUIRRE ALONZO DEMANDADO: A BIENES DE RAFAEL AGUIRRE FLORES</p>	<p>AUTO A 22 DE NOVIEMBRE DE 2022. SE ACUERDA.- ÚNICO: EXPÍDASE A SU COSTA COPIAS CERTIFICADAS DE LAS CONSTANCIAS QUE SOLICITA MISMAS QUE OBRAN DENTRO DEL PRESENTE JUICIO, DEBIÉNDOSE ENTREGAR DIRECTAMENTE AL INTERESADO O A SU ABOGADO PATRONO, SEÑALÁNDOSE LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DE CUALQUIER DÍA HÁBIL DE OFICINA.</p>

CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 56 FRACCION VII, DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES PARA EL ESTADO DE PUEBLA, SE RETIRA LA PRESENTE LISTA CON FECHA 01 DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS.

**C. DILIGENCIARIA PAR
LIC. ANGELICA MARIA CAMPOS ORTA.
JUZGADO DE LO CIVIL DE TEPEACA PUEBLA A 28 DE NOVIEMBRE DEL DOS MIL VEINTIDOS.**